



Città Metropolitana di Bari

## SERVIZIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

### Determinazione Dirigenziale

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5- COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2. PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N.76, CONVERTITO CON LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N.120, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLO STADIO COMUNALE D'ANGELO COMUNE DI ALTAMURA (BA). CUP J72H22000470006 - CIG 9716770444 – AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 5 DEL D.LGS.50/2016.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n.149 del 25 novembre 2021 è stata disposta la riorganizzazione dei Servizi dell'Ente, in vigore dal 1° gennaio 2022;
- con Decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Bari n. 370 del 24/12/2021 è stato conferito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 131 del 27/07/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 142 del 04/08/2022 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2022-2024;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n.12 del 27/02/2023 è stato approvato il DUP 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n.51 del 23/03/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

**Atteso che**, secondo le linee di attività, già approvate con la deliberazione del Consiglio Metropolitan n.97/2018 e confermate con la deliberazione di Consiglio Metropolitan n.149 del 25 novembre 2021, le competenze del Servizio Stazione Unica Appaltante, relativamente alle attività svolte per conto dei Comuni del territorio metropolitano, si esplicano, tra le altre, nelle seguenti attività specifiche:

- *“predisposizione di apposite Convenzioni con i Comuni aderenti, preordinate all'attuazione delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, di cui all'art.1 comma 44 lett. c) della Legge n. 56/2014;*
- *cura, per conto degli aderenti, delle procedure di gara finalizzate all'aggiudicazione dei contratti pubblici per la realizzazione di lavori, la prestazione di servizi e l'acquisizione di forniture [...];*
- *gestione per i profili di competenza degli adempimenti connessi all'attuazione del Piano Nazionale di*

*Ripresa e Resilienza e del Piano Strategico metropolitano, ivi compresa la predisposizione degli schemi di convenzione/protocolli d'intesa, accordi con enti, Istituzioni ...finalizzati all'attuazione dei contenuti del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano Strategico metropolitano nei settori di competenza specifica del Servizio;*

**Considerato che:**

- lo Statuto della Città Metropolitana di Bari disciplina i rapporti tra quest'ultima ed i Comuni ricadenti dell'area metropolitana in ordine alle modalità di organizzazione e di esercizio delle relative funzioni, prevedendo, tra l'altro, all'art. 26 la possibilità di stipulare *“accordi, convenzioni e altre forme di collaborazione con i Comuni dell'area Metropolitana...omissis...ai fini della organizzazione e gestione comune di servizi e funzioni, o per la realizzazione di opere pubbliche di comune interesse....disciplinando i rapporti finanziari tra le amministrazioni coinvolte”* e, nel caso di specie, affermando all'art. 27 che la Città Metropolitana di Bari, previa convenzione, possa *“curare nell'interesse dei Comuni le funzioni di centrale di committenza, ai sensi della normativa vigente”*;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha reso noto che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevede, tra le riforme abilitanti, quella in materia di appalti pubblici e concessioni, e nello specifico ha fissato come obiettivo *l'istituzione di uffici dedicati alle procedure di appalto presso ministeri, regioni e città metropolitane*;

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 333 del 24/11/2021, con cui è stato individuato, nell'ambito dell'articolazione organizzativa della Città Metropolitana di Bari, il Servizio Stazione Unica Appaltante, quale *ufficio dedicato alle procedure di appalto di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza*;

**Vista** la deliberazione n.29 del 30/03/2022 del Consiglio Metropolitano, di approvazione dello schema di Protocollo d'intesa con i Comuni dell'area metropolitana, ex art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, per la gestione delle procedure di gara finalizzate all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC);

**Considerato che:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 17/05/2022, trasmessa con nota acquisita in atti al prot. n. 46895 del 23/05/2022, il Comune di Altamura ha manifestato la volontà di avvalersi della Stazione Unica Appaltante costituita presso la Città Metropolitana di Bari per l'espletamento delle procedure di gara relative all'affidamento dei lavori, servizi e forniture afferenti al Piano Nazionale di Resilienza (PNRR) ed al Piano Nazionale Complementare (PNC);
- tra Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Altamura, è stato stipulato protocollo d'intesa per la disciplina dei rapporti interistituzionali in ordine alla gestione delle predette procedure di gara – rep. n. 58801 del 15/07/2022;
- il predetto Comune ha trasmesso a questo Servizio, per i profili di competenza, la tabella-cronoprogramma degli interventi afferenti al PNRR da delegare alla Città Metropolitana di Bari;

**Atteso che**, con nota in atti prot. 23128 del 16/03/2023, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Altamura ha trasmesso, unitamente al progetto di fattibilità tecnico ed economica, la determina a contrarre n. 409 del 15/03/2023, relativa all'indizione della procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120, per l'affidamento congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di *“Manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia dello Stadio Comunale D'Angelo”*, presso il Comune di Altamura, per un valore complessivo dell'appalto pari ad € 670.488,13 di cui € 33.872,21 per la progettazione definitiva, € 18.457,88 per la progettazione esecutiva, € 618.158,04 per i lavori di cui € 22.412,90 per oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta, da aggiudicarsi con applicazione del criterio del minor prezzo di cui agli artt.36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Mele in forza al Comune di Altamura;
- con determinazione dirigenziale n.1377 del 16/03/2023 di questo Servizio, è stato determinato di procedere all'espletamento della suddetta procedura negoziata e di approvare lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara e relativa modulistica, da trasmettere ad almeno 5 operatori economici, iscritti nell'elenco in uso alla Città Metropolitana di Bari, in possesso dei requisiti di qualificazione indicati nella documentazione di gara;
- su indicazioni del RUP, sono stati invitati n.8 (otto) operatori economici, in possesso dei requisiti sopra richiamati, come di seguito:

<b>N.</b>	<b>Operatore economico</b>
1	CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.
2	GENERAL IMPRESA SRL
3	GE.ST.IM. SRL
4	INGROSSO COSTRUZIONI SRL
5	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI
6	MATERA GIUSEPPE SRL
7	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.
8	SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL

**Dato atto che:**

- le offerte telematiche sono pervenute, tramite il portale di e-procurement, in uso alla Città Metropolitana di Bari, entro il termine prescritto dalla lettera d'invito - 27/03/2023 ore 09:00;
- con determinazione dirigenziale n.1600 del 28/03/2023 del Servizio Stazione Unica Appaltante è stato istituito il seggio di gara per l'espletamento delle funzioni di cui all'art.18 della lettera d'invito/disciplinare di gara, composto dalla sottoscritta Dirigente, in qualità di Presidente e dalla Dott.ssa Anna Calabrese, Funzionario amm.vo in forza al Servizio SUA, in qualità di segretario verbalizzante;

**Visto** il verbale n.1 del 28/03/2023, da cui si evince che il Seggio di gara ha dato atto che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte risultano pervenute, mediante il portale di e-procurement, n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

<b>N</b>	<b>Operatore economico</b>
1	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI

2	GE.ST.IM. SRL
---	---------------

**Vista** la determinazione dirigenziale n.1623 del 29/03/2023 di questo Servizio, relativa alla sostituzione del segretario verbalizzante del predetto seggio di gara, per indisponibilità allo svolgimento delle funzioni già assegnate con la citata determinazione n.1600/2023;

**Preso atto** dal verbale di gara n. 2 del 29/03/2023 che, in esito alla verifica della documentazione amministrativa e della sussistenza dei requisiti di partecipazione previsti dalla documentazione di gara, il seggio di gara ha approvato:

- l'ammissione con riserva, con contestuale attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, attese le carenze riscontrate, per il concorrente IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI;
- l'ammissione alla successiva fase di gara del concorrente GE.ST.IM. SRL;

**Visto** il verbale di gara n.3 del 30/03/2023, da cui si evince che il seggio di gara, in riferimento alla procedura del soccorso istruttorio, vista la documentazione trasmessa nei termini dal concorrente IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI, ha ritenuto di dover richiedere ulteriore documentazione;

**Preso atto**, dal verbale di gara n.4 del 31/03/2023, che il seggio di gara, esaminata la predetta documentazione, pervenuta come richiesto in data 30/03/2023, ha dato atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio e, pertanto, ha proposto l'ammissione del concorrente IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI;

**Atteso che**, nella medesima seduta del 31/03/2023, il seggio di gara ha proceduto all'apertura dell'offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi, prendendo atto dei rispettivi ribassi offerti e della seguente graduatoria:

<i>N</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Ribasso offerto</i>
1	GE.ST.IM. SRL	17,71%
2	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	15,27%

**Considerato** che il seggio di gara, ha altresì, dato atto del migliore ribasso offerto pari al 17,71% sul valore posto a base di gara e, pertanto, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico GE.ST.IM. SRL, previa verifiche di legge di competenza del RUP, ex art. 95 c. 10 e 97 co. 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la nota acquisita al Prot. 28497 del 31/03/2023, con cui il Rup Ing. Giovanni Mele, in esito alla richiesta di questo Servizio, ha attestato la congruità e idoneità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico GE.ST.IM. SRL;

**Ritenuto** di approvare i richiamati verbali di gara, in atti, n.1 del 28/03/2023, n.2 del 29/03/2023, n.3 del 30/03/2023 e n.4 del 31/03/2023 e le relative risultanze;

**Ritenuto**, altresì, di approvare la proposta di aggiudicazione formulata nel verbale di gara n.4 del 31/03/2023 e, pertanto, di aggiudicare, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs 50/2016, l'affidamento congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia dello Stadio Comunale D'Angelo", presso il Comune di Altamura, in favore dell'operatore economico GE.ST.IM. SRL, con sede in Andria (BT) (P.I. 06111000722);

**Evidenziato** che l'aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico non è efficace, ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs.50/2016, atteso che non è stata conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal disciplinare di gara;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.”;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postale, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

#### **Dato atto che:**

- il procedimento relativo al presente atto è avviato su istanza del Comune di Altamura;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Dirigente e l’istruttoria del presente atto è stata condotta dalla sig.ra Domenica Bozzi;
- per entrambe non sussiste alcun conflitto di interesse in merito alla fattispecie in argomento, ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. e degli artt.6, comma 2, e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell’Ente, e che gli stessi sono a conoscenza delle sanzioni penali in cui si incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall’art.76 del D.P.R. n.445/2000 e ss.mm.ii.;
- è stata rispettata la regola della rotazione di cui al PTPCT dell’Ente, compatibilmente con i profili professionali delle risorse umane in dotazione;

#### **Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente;
- lo Statuto dell’Ente;
- il D.Lgs.33/2013 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Bari;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021,n.77 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 convertito in Legge 28 marzo 2022, n.25

### **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui si intendono integralmente assunte:

1. **di dare atto che**, giusta protocollo d’intesa sottoscritto tra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Altamura (rep. n. 58801 del 15/07/2022), in esecuzione della determina a contrarre a contrarre n.409 del 15/03/2023 del Settore Lavori Pubblici del Comune di Altamura, il Servizio Stazione Unica Appaltante, giusta determinazione dirigenziale n.1377 del 16/03/2023 ha approvato l’espletamento della procedura negoziata, ex art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120, per l’affidamento dell’appalto per la progettazione definitiva,

esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia dello Stadio Comunale D'Angelo" presso il Comune di Altamura - CUP: J72H22000470006 - CIG 9716770444 ;

2. **di approvare** i verbali di gara n.1 del 28/03/2023, n.2 del 29/03/2023, n.3 del 30/03/2023 e n.4 del 31/03/2023 del seggio di gara, agli atti del Servizio Stazione Unica Appaltante, che qui si intendono interamente richiamati, relativi alle risultanze, come specificato in premessa;
3. **di approvare**, inoltre, la proposta di aggiudicazione formulata nel citato verbale n. 4 del 31/03/2023 e di aggiudicare, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs 50/2016, l'affidamento congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia dello Stadio Comunale D'Angelo*", presso il Comune di Altamura, in favore dell'operatore economico GE.ST.IM. SRL, con sede in Andria (BT)) (P.I.06111000722), al prezzo offerto di € 533.301,10, corrispondente al ribasso del 17,71 %, sul valore posto a base di gara, di cui € 27.873,44 per progettazione definitiva - € 15.188,99 per progettazione esecutiva - € 490.238,67 per esecuzione lavori, oltre € 22.412,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 555.714,00 oltre IVA;
4. **di dare atto** che l'aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico non è efficace, ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs.50/2016, atteso che non è stata conclusa la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal disciplinare di gara;
5. **di procedere** con gli adempimenti informativi come da disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016, concernenti gli obblighi di pubblicità dell'esito della presente procedura di affidamento;
6. **di approvare** lo schema relativo all'esito di gara, allegato al presente provvedimento;
7. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 6 del protocollo d'intesa, è onere del Comune di Altamura riconoscere alla Città Metropolitana di Bari tutte le somme afferenti alla procedura di gara delegata, già impegnate con la predetta determinazione a contrarre n. 409 del 15/03/2023;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Città Metropolitana di Bari Albo Pretorio e sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
9. **di notificare** il presente il presente provvedimento al RUP e al Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Altamura.

Bari, 31-03-2023

IL DIRIGENTE  
DOTT.SSA NUNZIA POSITANO

---

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale e conservato in ambiente protetto ai sensi di legge.**