



**COMUNE DI ALTAMURA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI BARI**  
III SETTORE - SVILUPPO E GOVERNO DEL TERRITORIO  
Servizio Edilizia Privata

**AVVISO**

**Comunicazione di sorteggio pubblico delle pratiche edilizie per il controllo a campione delle pratiche edilizie (C.I.L.A. - S.C.A.), presentate al S.U.E. e S.U.A.P. nel periodo compreso dal 01/10/2022 al 31/10/2022 destinazione d'uso residenziale.**

Le operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute nel mese di Ottobre u.s. relative a: Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) e di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA), di interventi edilizi su immobili aventi destinazioni d'uso residenziale si svolgeranno il 14 novembre 2022 alle ore 10:00 come stabilito nel verbale di sorteggio del 07/11/2022 (allegato al presente avviso).

Altamura, lì 11/11/2022

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata

Ing. Michele SABBA



**COMUNE DI ALTAMURA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI BARI**  
**III SETTORE - SVILUPPO E GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Servizio Edilizia Privata**

PIAZZA REPUBBLICA N 8 – 70022 ALTAMURA – TEL/FAX +39 080 310 74 30

Pec: [servizio.sue@pec.comune.altamura.ba.it](mailto:servizio.sue@pec.comune.altamura.ba.it)

**OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO PER IL CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. E S.C.A.) COME DA INDIRIZZI OPERATIVI APPROVATI CON DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N 116 DEL 01.01.2018. PERIODO DAL 01/10/2022 AL 31/10/2022.**

L'anno 2022, il giorno 07 del mese di novembre alle ore 10.00, negli uffici del III Settore al piano secondo del Palazzo Comunale in Piazza Repubblica, il Responsabile del Servizio Edilizia Privata ing. Michele SABBA, alla presenza del Dirigente arch. Giovanni Buonamassa, in attuazione alle disposizioni di cui all'allegato A) al Regolamento Edilizio Vigente: *Controlli in Materia Edilizia* approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n°116 del 01/01/2018, svolge le operazioni di sorteggio delle C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) e delle S.C.A. (Segnalazione Certificata inizio attività per Agibilità) relative ad interventi edilizi su immobili aventi destinazioni d'uso residenziale e non residenziale presentate dal 01/10/2022 al 31/10/2022.

Per pratiche edilizie con destinazione d'uso non residenziale le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico (Excel) mentre per quanto riguarda le pratiche edilizie con destinazione d'uso residenziale si utilizza la funzione sorteggio del portale Sicraweb; quart'ultimo impiegato per la gestione delle sole pratiche edilizie a destinazione d'uso residenziale. Si prende atto che attualmente il portale Sicraweb non è funzionante.

Le pratiche oggetto di sorteggio relative alle C.I.L.A. ammontano a n. 12 per la destinazioni non residenziale e sono riportate nell'allegato A), le S.C.A. ammontano a n. 9 per la destinazioni non residenziale e sono riportate nell'allegato B).

Per ciascun elenco sopra individuato si sorteggia un campione di pratiche pari ad una percentuale del 20% con arrotondamento per eccesso all'unità che corrisponde ad un:

- Numero di C.I.L.A. per la destinazioni non residenziali da sorteggiare pari a 3
- Numero di S.C.A. per la destinazioni non residenziali da sorteggiare pari a 2

come risulta rispettivamente dall'elenco allegato C) e D) che costituisce parte integrante del presente verbale.

Le predette pratiche sono state automaticamente assegnate agli istruttori tecnici presenti in Servizio.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- 1 Le pratiche sorteggiate come da elenchi allegati saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui al citato regolamento comunale;

- 2 Sarà data comunicazione ai diretti interessati della estrazione oltreché dei tempi e modi degli eventuali sopralluoghi;
- 3 In caso di esito negativo dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, lo stesso verrà comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del procedimento;
- 4 In conformità alle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su CILA e SCA non sorteggiate;
- 5 In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al Dpr. 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28/12/2000 e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alla L.R.15 del 11/08/2008 e del regolamento Comunale allegato alla Delibera del Commissario straordinario n. 12 del 08/03/2018.
- 6 Ai sensi dell'art 8 comma 4 del Regolamento in materia di Controlli in Materia Edilizia il presente verbale sarà affisso all'albo pretorio del Comune.
- 7 Le operazioni di sorteggio per le C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) e S.C.A. (Segnalazione Certificata inizio attività per Agibilità) relative ad interventi edilizi su immobili aventi destinazioni d'uso residenziale proseguiranno in data 14.11.2022 ore 10:00.

Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 10.25.

Letto, confermato e sottoscritto

Allegati:

- elenco pratiche sottoposte a sorteggio C.I.L.A. (All. A);
- elenco pratiche sorteggiate, da sottoporre a controllo S.C.A. (All. B).
- elenco pratiche sorteggiate C.I.L.A. (All. C);
- elenco pratiche sorteggiate S.C.A. (All. D);

Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata  
Ing. Michele SABBA



IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
SVILUPPO E GOVERNO DEL TERRITORIO  
Arch. Giovanni BUONAMASSA



**ELENCO PRATICHE SUAP di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA) protocollate nel mese di OTTOBRE 2022**

ALLEGATO A

n. ORDINE	N. Reg.tro	COMMITTENTE	Data Protocollo
1	43460/22	JUMP SRL	04/10/2022
2	43509/22	MORAMARCO LUCIA	07/10/2022
3	43564/22	GEOSAN DI SANROCCO GIUSEPPE & C S.N.C.	12/10/2022
4	43612/22	MOLINO CA.ME.MA. SRL	14/10/2022
5	43654/22	REFLEX GROUP SRLS	18/10/2022
6	43682/22	POSTE ITALIANE S.P.A.	19/10/2022
7	43713/22	SCALERA GIOVANNI	21/10/2022
8	43726/22	POPOLIZIO RACHELE	22/10/2022
9	43811/22	MASSERIA SAN GIOVANNI S.R.L.	27/10/2022
10	43821/22	WOOD DI SIMONE PIETRO	27/10/2022
11	43827/22	SUPERMERCATO CONAD DI BASILE MICHELE & C. S.N.C.	27/10/2022
12	43865/22	TAFUNI ALMA	31/10/2022

*Q. della J. J. J.*

*J. J. J.*

<b>ELENCO PRATICHE di Segnalazioni Certificate per Agibilità (SCA) protocollate nel mese di OTTOBRE 2022</b>			
<b>numerazione</b>	<b>N. Reg.tro</b>	<b>COMMITTENTE</b>	<b>Data Protocollo</b>
1	43459/22	GIORDANO MARIA	04/10/2022
2	43526/22	ESSEDIEMME SRL	07/10/2022
3	43534/22	EVOLVENTE - LUOGHI E PERSONE IN EVOLUZIONE	10/10/2022
4	43540/22	STELLA SANTA	10/10/2022
5	43542/22	MORAMARCO LUCIA	10/10/2022
6	43567/22	GRAZIA G EXPERIENCE DI GARREFFA GRAZIA	12/10/2022
7	43590/22	FORTE MICHELE	13/10/2022
8	43732/22	COSTRUZION 4.0	23/10/2022
9	43793/22	GIORDANO FRANCESCO	26/10/2022

Altamura 07/11/2022

il Responsabile del Procedimento

Ing. Michele SABBA



visto il Dirigente III Settore  
arch. Giovanni BUONAMASSA



Sorteggio delle pratiche SUAP depositate nel mese di OTTOBRE 2022			
di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (CILA)			
N° progr.	N° estratto	N° Registro	RICHIEDENTE
1	4	43612/22	MOLINO CA.ME.MA. SRL
2	7	43713/22	SCALERA GIOVANNI
3	10	43821/22	WOOD DI SIMONE PIETRO

n. pratiche del periodo = 12  
 n. pratiche da estrarre (20%) = 3  
 n° prima pratica 1  
 n° ultima pratica 12

Altamura li 07/11/2022

il Responsabile del Procedimento  
 Ing. Michele SABBA



visto il Dirigente III Settore  
 arch. Giovanni BUONAMASSA



Sorteggio delle pratiche SUAP depositate nel mese di OTTOBRE 2022			
SEGNALAZIONI CERTIFICATE PER AGIBILITA' (SCA)		RICHIEDENTE	
N° progr.	N° estratto	N° Registro	
1	3	43534/22	EVOLVENTE - LUOGHI E PERSONE IN EVOLUZIONE
2	7	43590/22	FORTE MICHELE

n. pratiche del periodo = 9  
 n. pratiche da estrarre (20%) = 2  
 n° prima pratica **1**  
 n° ultima pratica **9**

Altamura li 07/11/2022

il Responsabile del Procedimento  
 Ing. Michele SABBA



visto: il Dirigente III Settore  
 arch. Giovanni BUONAMASSA

