



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

SCHEMA DI
CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ALTAMURA

E

l'Associazione/Società sportiva dilettantistica o Organismo associativo,

(denominazione)

PER L'UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SCOLASTICI



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

INDICE

PREMESSA	3
ARTICOLO 1 – OGGETTO DELLA CONVENZIONE.....	4
ARTICOLO 2 – FINALITA' E CONDIZIONI GENERALI.....	4
ARTICOLO 3 – MODALITA' DI UTILIZZO.....	4
ARTICOLO 4 – DURATA.....	5
ARTICOLO 5 – OBBLIGHI DELLA SOCIETA'/ASSOCIAZIONE SPORTIVA.....	5
ARTICOLO 6 – CONSEGNA.....	5
ARTICOLO 7 – OBBLIGHI DEL COMUNE/CITTA' METROPOLITANA.....	6
ARTICOLO 8 – CORRISPETTIVO.....	6
ARTICOLO 9 – RESPONSABILITA'.....	6
ARTICOLO 10 – REVOCA E SOSPENSIONE.....	7
ARTICOLO 11 – VIGILANZA E VERIFICA DELLO STATO DEI LOCALI DURANTE IL PERIODO DELLA CONCESSIONE.....	7
ARTICOLO 12 – POLIZZE ASSICURATIVE.....	8
ARTICOLO 13 – PERSONALE.....	8
ARTICOLO 14 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	8
ARTICOLO 15 – NORME FINALI.....	9



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

PREMESSA

L'anno, addì.....del mese di.....nella sede Municipale del Comune di Altamura

TRA

Il Comune di Altamura (nel seguito anche la “Concedente” o il “Comune” o l’ “Amministrazione Comunale”) – Codice fiscale 82002590725– rappresentato dal Dirigente del IV Settore Avv. Berardino Galeota, il quale agisce in nome, per conto e nell’interesse dell’Amministrazione Comunale ed a ciò autorizzato dall’art.107, comma 3°, del D.lgs. n.267/2000, nonché dal decreto sindacale n. 95 del 25.09.2025;

E

La (indicare se trattasi di Associazione Sportiva/ Società Sportiva senza fini di lucro oppure di Organismo Associativo), con sede legale in, alla Via, n., CAP, C.F./P.I., (nel seguito anche il “Concessionario” e, unitamente al Comune, le “Parti”), in persona del Legale rappresentante nato a il domiciliato per la carica presso la società che rappresenta,

PREMESSO CHE

1. il Comune di Altamura è proprietario dell'impianto sportivo scolastico di (nel seguito anche “Impianto”) sito in Via, e relative pertinenze classificato ai sensi dell’art. 826 del cc quale bene del patrimonio indisponibile in quanto destinato ad un pubblico servizio;
2. l'utilizzo degli impianti sportivi scolastici al di fuori dell'orario scolastico favorisce la promozione dell'attività sportiva e sociale sul territorio;
3. la legge 7 aprile 2026, n. 53 pubblicata in GU n.94 del 23.04.26 all’art 1, comma 1 lettera b) ha previsto che “con apposite convenzioni il Comune o la Città metropolitana, sentite le istituzioni scolastiche interessate, mettono a disposizione delle società e delle associazioni sportive gli impianti sportivi scolastici e le relative attrezzature al di fuori dell'orario di svolgimento del servizio scolastico e delle attività extracurricolari previste dal piano triennale dell'offerta formativa nonché nel periodo che intercorre tra la fine e l'inizio delle lezioni dell'anno scolastico”;
4. l’art. 181 del Dlgs n.36.2023 che stabilisce che le concessioni relative ai servizi non economici d’interesse generale non rientrano nell’ambito di applicazione del Libro IV, parte II del codice dei contratti pubblici Dlgs n.36.2023;
5. con deliberazione di Giunta Comunale n..... in data, sono stati formulati, nelle more del Regolamento per l'utilizzo extrascolastico delle palestre scolastiche comunali e la conseguente



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

abrogazione dell'art. 17 del vigente Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, i principi, i criteri e gli indirizzi generali per l'utilizzo extrascolastico delle palestre scolastiche comunali per l'anno 2026/2027;

6. il Comune, con DGC n. _____ del _____ ha predefinito i criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei possibili soggetti affidatari tra Associazioni Sportive e Società Sportive, ai fini dell'utilizzo degli impianti sportivi scolastici.
7. il Comune di Altamura intende, inoltre, promuovere la collaborazione con le società ed associazioni sportive prive di scopo lucrativo per favorire la pratica sportiva al fine di sostenere la crescita armonica e civile della Comunità locale in tutte le fasce di età, anche in attuazione del principio costituzionale di sussidiarietà;
8. il Comune ha acquisito dalle Istituzioni Scolastiche la disponibilità degli spazi e la programmazione delle attività didattiche, sportive ed extra-curricolari ai fini della verifica della compatibilità degli utilizzi extrascolastici.
9. Con Avviso Pubblico del _____ si è provveduto a raccogliere le richieste e le relative manifestazioni d'interesse presentate dalle società e dalle associazioni sportive interessate ad assumere in gestione d'uso i vari impianti scolastici sportivi in orario extrascolastico.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 – OGGETTO

La presente convenzione disciplina l'utilizzo da parte della Società/Associazione sportiva degli impianti sportivi scolastici siti presso la scuola.....sita in via....., nonché delle relative attrezzature, al di fuori:

- dell'orario di svolgimento del servizio scolastico;
- delle attività extracurricolari previste dal Piano Triennale dell'Offerta Formativa (PTOF);

ARTICOLO 2 – FINALITÀ

L'utilizzo è finalizzato alla promozione della pratica sportiva, dell'aggregazione sociale e del benessere della comunità, senza scopo di lucro.

ARTICOLO 3 – MODALITÀ DI UTILIZZO

1. Gli impianti sportivi scolastici saranno utilizzati secondo il calendario stabilito dal Comune e compatibilmente con le esigenze scolastiche.
2. L'utilizzo potrà comprendere, ove previsto nell'atto di concessione, anche la fascia oraria del sabato antimeridiano per le palestre annesse agli Istituti scolastici che adottano la "settimana corta".



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

3. La Società/Associazione sportiva si impegna a rispettare gli orari assegnati e a non sub-concedere a terzi gli spazi senza autorizzazione.
4. L'accesso è consentito esclusivamente agli associati o partecipanti alle attività organizzate.
5. Il concessionario utilizza gli spazi concessi conformandosi alle prescrizioni a cura del Consiglio di Circolo del Consiglio d'Istituto e dal Comune di Altamura per quanto di rispettiva competenza.

ARTICOLO 4 – DURATA

La presente convenzione ha durata dal [data inizio.....] al [data fine.....] e cessa automaticamente alla scadenza senza necessità di disdetta.

ARTICOLO 5 – OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ/ASSOCIAZIONE SPORTIVA

La Società/Associazione sportiva si impegna a:

- utilizzare gli impianti con diligenza e nel rispetto della loro destinazione;
- provvedere alla custodia, alla pulizia e al corretto uso delle attrezzature durante il periodo di utilizzo;
- provvedere alla chiusura della palestra se affidataria delle chiavi, assicurandosi che non ci siano ingressi non autorizzati;
- comunicare tempestivamente al Comune e all'Istituzione Scolastica qualsiasi danno o anomalia riscontrati;
- rispondere di eventuali danni arrecati a strutture o beni;
- rispettare le norme di sicurezza e igiene;
- stipulare idonea polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e per gli utenti;
- rispettare il divieto di accesso e di sosta dei veicoli nelle aree pertinenziali scolastiche, salvo i casi autorizzati;
- rispettare le eventuali limitazioni d'uso previste dal Regolamento dell'Istituzione Scolastica, dalle prescrizioni di sicurezza e dalle condizioni riportate nell'atto di concessione.

Inoltre, il Concessionario è tenuto a rispettare tutte le ulteriori prescrizioni che il Comune dovesse adottare o ritenere necessarie per l'impianto sportivo scolastico e il suo utilizzo; a tal fine, dovrà consentire l'accesso all'impianto sportivo scolastico ai dipendenti del Comune o a soggetti da esso autorizzati per attività di vigilanza sul funzionamento del servizio. Il Concessionario deve sollevare il Comune da ogni responsabilità per eventuali danni o pregiudizi a persone e/o cose derivanti direttamente o indirettamente dalle proprie attività, inclusi atti dolosi o colposi del proprio personale, collaboratori o di chiunque egli si avvalga per l'esecuzione della concessione, per tutta la sua durata. È obbligato a utilizzare l'impianto sportivo scolastico in modo strettamente conforme alla concessione e per i soli scopi ivi previsti.



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

ARTICOLO 6 – CONSEGNA

La consegna dell'impianto avverrà in contraddittorio alla presenza del concessionario e dell'Istituzione Scolastica.

Alla consegna dell'impianto, le Parti compileranno un verbale predisposto a cura dell'Istituzione Scolastica che attesti lo stato di consistenza, il censimento degli attrezzi e lo stato dei luoghi. Il verbale di consegna sarà redatto in triplice copia (una copia sarà consegnata al Concessionario, una sarà consegnata all'Istituzione Scolastica e l'altra resterà al Concedente).

Il verbale di consegna deve dare esplicitamente conto degli obblighi assunti dalla concessionaria e dall'Istituzione Scolastica ai fini del regolare utilizzo alternato e continuativo dell'impianto e delle attrezzature rispettivamente per le attività curricolari e per le attività extra-curricolari, come contenuti nel successivo articolo 9 della presente convenzione.

Al termine della concessione, l'impianto dovrà essere riconsegnato, mediate apposito verbale, nelle medesime condizioni in cui è stato ricevuto, fatta eccezione per il normale deterioramento dovuto all'uso e le migliorie derivanti dai lavori realizzati. Alla scadenza della convenzione, il Comune riprenderà piena disponibilità dei locali e delle strutture, e il gestore non avrà diritto ad alcun risarcimento, né a pretese per avviamento o incremento di attività.

ARTICOLO 7 – OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune si impegna a:

- mettere a disposizione gli impianti in condizioni di sicurezza e agibilità;
- garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria (salvo diversi accordi);
- comunicare eventuali indisponibilità con congruo preavviso.

ARTICOLO 8 – CORRISPETTIVO

Per l'utilizzo degli impianti sportivi scolastici è previsto:

- un canone pari a € 7,00, nei giorni dal lunedì al sabato;
- un canone pari a € 15,00, nei giorni di domenica e festivi;

Il pagamento degli importi dovuti dovrà avvenire a mezzo piattaforma PagoPA, una volta che il Servizio competente abbia generato l'Avviso di Pagamento. Il pagamento dovrà avvenire in rata trimestrale anticipata. La mancata osservanza di tali adempimenti comporterà la revoca della concessione.



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

Il pagamento è necessario ai fini della emissione dell'autorizzazione, pertanto, in assenza di pagamento, non potrà essere rilasciata alcuna autorizzazione e non si potranno utilizzare gli spazi.

ARTICOLO 9 – RESPONSABILITÀ

La Società/Associazione sportiva è responsabile per danni a persone o cose derivanti dall'utilizzo degli impianti durante il periodo di concessione, sollevando il Comune e l'istituzione scolastica da ogni responsabilità.

ARTICOLO 10 – REVOCA E SOSPENSIONE

Il Comune può revocare o sospendere la convenzione in caso di:

- inadempienza agli obblighi previsti;
- reiterate violazioni delle prescrizioni;
- esigenze istituzionali o scolastiche sopravvenute;
- per ragioni tecniche di manutenzione dell'impianto;
- motivi di pubblico interesse.

Costituisce altresì causa di revoca della concessione l'accertato utilizzo scorretto, improprio o difforme dell'impianto ovvero la reiterata violazione degli obblighi previsti dalla Deliberazione della Giunta Comunale, dall'atto di concessione e dalla presente convenzione.

ARTICOLO 11 – VIGILANZA E VERIFICA DELLO STATO DEI LOCALI DURANTE IL PERIODO DELLA CONCESSIONE

Al fine di garantire la regolarità e la gestione scrupolosa dell'utilizzo alternato e continuativo dell'impianto e delle attrezzature da parte dell'Istituzione Scolastica (per le attività curricolari) e della Concessionaria (per le attività extra-curricolari) al termine di ogni turno di utilizzo, ciascun utilizzatore ha **l'obbligo di riconsegnare i locali e le attrezzature in perfetto stato di efficienza, ordine e pulizia. Eventuali rifiuti prodotti durante l'attività devono essere rimossi a cura e spese dell'utilizzatore del turno.**

Ciascun utilizzatore, nel momento in cui prende in consegna i locali (all'inizio del proprio turno), è tenuto a verificare immediatamente lo stato dell'immobile, degli infissi, degli impianti e delle attrezzature, nonché le condizioni di igiene e pulizia.

Qualora vengano riscontrati danni, guasti o gravi carenze nella pulizia imputabili al precedente utilizzatore, il soggetto subentrante deve darne immediata comunicazione formale (via email o PEC) al Servizio Sport del Comune e, per conoscenza, alla controparte (Scuola o Associazione).

La segnalazione deve pervenire, a pena di decadenza, prima dell'inizio delle attività del turno corrente o comunque entro i primi 30 minuti dalla presa in consegna.



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

In assenza della segnalazione di cui al comma precedente, i locali e le attrezzature si presumono consegnati in perfetto stato e conformi alle norme igienico-sanitarie. Di conseguenza, ogni danno o carenza riscontrata successivamente sarà addebitato all'utilizzatore in quel momento in possesso del bene, il quale sarà tenuto al risarcimento del danno o al rimborso delle spese di ripristino e pulizia straordinaria sostenute dal Comune.

Ricevuta la segnalazione di danno o incuria, il Comune si riserva di effettuare un sopralluogo in contraddittorio con i rappresentanti della Scuola e dell'Associazione per accertare l'entità del danno e le relative responsabilità. Qualora la gravità delle mancanze igieniche renda i locali inagibili per il turno in corso, le spese per l'intervento di pulizia d'urgenza saranno poste interamente a carico dell'utilizzatore uscente inadempiente.

ARTICOLO 12 - POLIZZE ASSICURATIVE

Il Concessionario stipula con primarie imprese di assicurazione e mantiene operante la polizza assicurativa di seguito indicata, nei limiti e con le modalità previste dal Codice o comunque richiesta ai sensi della normativa vigente:

➤ Polizza assicurativa di Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.) n. _____ emessa dalla Compagnia Assicurativa _____ con il seguente massimale _____, valida fino al _____.

La polizza ricomprende esplicitamente l'impianto affidato e garantisce tra l'altro dai danni arrecati a terzi da soci, volontari, collaboratori e/o altre persone – anche non in rapporto di dipendenza con l'assegnatario - che partecipino all'attività oggetto del contratto a qualsiasi titolo;

La società/associazione si obbliga a mantenere attivi il suddetto contratto assicurativo per il periodo di vigenza della custodia, a consegnare al Comune i relativi documenti attestanti la loro perdurante validità ed efficacia e a fornire copia al Comune della quietanza dei pagamenti dei ratei assicurativi.

ARTICOLO - 13 PERSONALE

Il concessionario si impegna, nei confronti dei "lavoratori sportivi" a garantire l'applicazione della normativa di cui al D.lgs. n. 36/2021 "Attuazione dell'articolo 5 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante riordino e riforma delle disposizioni in materia di enti sportivi professionistici e dilettantistici, nonché di lavoro sportivo".

Il concessionario si impegna, nei confronti del proprio personale dipendente, al rispetto dei CCNL di comparto sottoscritti dalle OO.SS. maggiormente rappresentative a livello nazionale, nonché degli accordi sottoscritti in sede territoriale relativamente al trattamento salariale, normativo, previdenziale, assicurativo e a tutte le modifiche introdotte durante il periodo della concessione.

Il concessionario si impegna, nei confronti di volontari di cui si avvalga, all'obbligo di assicurarli contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi. Il concessionario è tenuto agli adempimenti previsti dal D.M. 6 ottobre 2021 recante



CITTA' di ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari
IV Settore – Servizio SPORT

“Individuazione dei meccanismi assicurativi semplificati, con polizze anche numeriche, e disciplina dei relativi controlli.”

ARTICOLO 14– TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In conformità al Regolamento UE 2016/679, i dati forniti e raccolti dal Comune di Altamura in relazione a questo contratto di concessione saranno utilizzati esclusivamente per le finalità legate alla stipula e all'esecuzione della concessione stessa. Il Comune informa che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Altamura.

ARTICOLO 15 – NORME FINALI

Per quanto non previsto dalla presente convenzione si applicano gli indirizzi stabiliti con DGC n. _____ del _____, l'Avviso Pubblico, il Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, nonché le norme vigenti in materia.

Le comunicazioni tra Comune, Istituzione Scolastica e Concessionario avvengono prioritariamente mediante PEC.

Eventuali controversie saranno di competenza del Foro di Bari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Luogo e data: [...]

Per il Comune di Altamura

Per la Società /Associazione sportiva